



**«ГАЗПРОМ» ПАК
«ГАЗПРОМ КЫРГЫЗСТАН»
ЖООПКЕРЧИЛИГИ ЧЕКТЕЛГЕН
КООМУ**

(«Газпром Кыргызстан» ЖЧК)

«БИШКЕКГАЗ» ФИЛИАЛЫ

Кыргыз Республикасы, 720021, Бишкек, ш. Горького к. 22

Тел.: +996 (312) 53 01 53, факс: +996 (312) 53 01 36

E-mail: BishkekGas@gazprom.kg

ИУЖК 28473303, РН 131726-3300-Ф-л, ИСН 41208201310359

**ПАО «ГАЗПРОМ»
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАЗПРОМ КЫРГЫЗСТАН»**

(ОсОО «Газпром Кыргызстан»)

ФИЛИАЛ «БИШКЕКГАЗ»

Кыргызская Республика, 720021, г. Бишкек, ул. Горького, 22

Тел.: +996 (312) 53 01 53, факс: +996 (312) 53 01 36

E-mail: BishkekGas@gazprom.kg

ОКПО 28473303, РН 131726-3300-Ф-л, ИНН 41208201310359

« 22 » ноября 20 23 г.

№ 10-02-01/2579

На Ваш исх. № 110230913УСУХ07109
06.10.2023 г.

Чуйское региональное управление по от
градоостроительству и архитектуре

Технические условия на газификацию

Настоящие технические условия являются основанием для разработки проектной документации на газификацию объекта, выданной в соответствии с «Положением о порядке выдачи документов на проектирование, строительство и иные изменения объектов недвижимости и оценки соответствия вводимых в эксплуатацию завершённых строительством объектов в Кыргызской Республике», утверждённым Постановлением Правительства КР от 06.08.2021 года № 114, и по запросу Чуйского территориального органа архитектуры исх. № 110230913УСУХ07109 от 06.10.2023 г.

Заказчик: ОсОО «Эласс Строй»

Объект газификации: «Административно-жилой комплекс с объектами соцкультбыта, подземным автопаркингом» по адресу: с. Орто-Сай контур №5 уч. №3.

1. Место присоединения к источнику газоснабжения: Газоснабжение (пищеприготовление – только для жилья, отопление, ГВС) можно осуществить от существующего подземного газопровода среднего давления Д-273 мм, проложенного с западной стороны реки «Ала-Арча» в с. Орто-Сай, при совместном строительстве и в узвязке с ТУ №10-02-01/524 от 24.03.2021г. (заказчик – ОсОО СК «Авангард Стиль»), с ТУ №10-02-01/2364 от 21.10.2021г. (Осмоналиева Г.Ж.) с ТУ №10-02-01/1132 от 01.06.2022г. (ОсОО «Кап Строй Кей Джи»), с ТУ №10-02-01/2014 от 15.09.2023г. (заказчик: ОсОО «Стандарт Строй»), согласно требований действующих нормативно – технических документов.
2. Пределы давления газа в точке присоединения: - 2,5-3,0 кг/см².
3. Максимальное и минимальное часовое потребление газа: до 530,5 м³/час.
4. Условия присоединения к газопроводу (оплата за конкретные особенности присоединения и др.): определить коррозионную активность грунта, в обязательном порядке предусмотреть комплекс мероприятий по сохранению целостности ЭХЗ (установку изолирующей монолитной муфты), согласно требований действующих нормативно-технических документов.
5. Проектом на газопроводе отводе предусмотреть отключающее устройство, установку ШГРП с двумя линиями редуцирования газа. В помещениях, где устанавливаются газопотребляющее оборудование, следует предусматривать установку сигнализаторов загазованности (СН4, СО) и электромагнитных клапанов.
6. Требования к учету газа: Для котельной, в узлах учета газа предусмотреть измерительные комплексы с автоматическим расчетом количества газа и обеспечивающим приведение поставленного объема газа к стандартным. В случае

необходимости предусмотреть блок телеметрии для передачи данных поставщику. В обязательном порядке установить БСГ, внесенных в государственный реестр средств измерений КР, имеющим свидетельство об утверждении типа (сертификат о признании). Предусмотреть установку газового счетчика в местах общего пользования, а именно на лестничных площадках и коридорах общего пользования.

Условия и порядок газификации

1. Работы производятся по проекту, разработанной организацией, имеющей соответствующие разрешительные документы на осуществление проектных работ, согласно уровню ответственности. Проектная документация подлежит Госэкспертизе, пожарно-технической экспертизе и экспертизе промышленной безопасности в установленном порядке.
2. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт газопроводов должны быть выполнены организацией, имеющей соответствующие разрешительные документы на осуществление строительно - монтажных работ согласно уровню ответственности.
3. Изоляция подземных стальных газопроводов должна быть произведена в соответствии с ГОСТ 9.602-2016, «Общие требования к защите от коррозии». Надземные газопроводы должны быть окрашены в желтый цвет двумя слоями краски, эмали.
4. Присоединение к действующему газопроводу должно быть произведено филиалом «Бишкекгаз» ОсОО «Газпром Кыргызстан».
5. В случае прокладки газопровода по земельному участку либо части фасада дома, не принадлежащих заявителю, необходимо нотариально заверенное разрешение собственников данных земельных участков либо части домов на прокладку газопровода, а в случае возможности подключения к существующему газопроводу - вводу, и на врезку в газопровод-ввод.
6. Проект на согласование представляется в филиал «Бишкекгаз» ОсОО «Газпром Кыргызстан» в полном объеме: подводящие и распределительные газопроводы, ГРП, вводы и внутреннее газооборудование объектов газификации.
7. За качеством строительства заказчиком организуется технический надзор с привлечением аттестованных специалистов.
8. За соответствием строительства проектным решениям заказчиком по договору организуется авторский надзор в соответствии со СНиП КР 11-02-00 «Положение об авторском надзоре проектных организаций за строительством предприятий, зданий и сооружений».
9. Счетчики газа должны пройти госповерку в установленном порядке и установлены организацией, имеющей соответствующие разрешительные документы на осуществление строительно-монтажных работ согласно уровню ответственности.
10. До пуска газа заказчик должен заключить договор на поставку газа с филиалом «Бишкекгаз» ОсОО «Газпром Кыргызстан».
11. Настоящие технические условия составлены в двух экземплярах, из них один должен находиться в филиале «Бишкекгаз» ОсОО «Газпром Кыргызстан».

Объект: «Административно-жилой комплекс с объектами социкультбыта, подземным автопаркингом» по адресу: с. Орто-Сай контур №5 уч. №3.

Заказчик: ОсОО «Эласс Строй»

Максимальное и минимальное часовое потребление газа: до 530,5 м3/час
(пищеприготовление – только для жилья, отопление, ГВС).

Особые условия:

1. Технические условия на присоединение к газораспределительной системе являются обязательными к исполнению. Отступление от ТУ допускается по письменному согласованию с филиалом «Бишкекгаз» ОсОО «Газпром Кыргызстан».
2. При проектировании строго выполнять требования СН КР 42-01:2020 «Проектирование систем газоснабжения» и «Правила безопасности в газовом хозяйстве»
3. При строительстве строго выполнять требования СНиП КР 42-02-2015 «Строительство систем газоснабжения».
4. Техническое обслуживание и ремонт газосигнализаторов должны осуществляться специализированной организацией (до пуска газа потребителю предоставить поставщику договор на техническое обслуживание).
5. Технические условия действительны 2 года.
6. До пуска газа во вновь построенный объект газопроводы с сооружениями из них до границы ответственности «Потребителя» передаются безвозмездно на баланс «Поставщика» для последующего технического обслуживания согласно «Правил безопасности в газовом хозяйстве». В случае отказа «Потребитель» заключает Договор на профилактическое и техническое обслуживание газопроводов и сооружений на них с «Поставщиком».

Начальник филиала «Бишкекгаз»

ОсОО «Газпром Кыргызстан»


Т. К. Абылгазиев

С техническими условиями газификации и порядком присоединения к распределительной сети согласен _____

Технические условия получены _____

(дата, подпись, фамилия)

Заказчик: ОсОО «Эласс Строй»

Адрес объекта: с. Орто-Сай контур №5 уч. №3.

Максимальное и минимальное часовое потребление газа: до 530,5 м3/час.

(пищеприготовление – только для жилья, отопление, ГВС).

Исполнитель: Нурматов С.Д.


(подпись)